



MČ PRAHA – BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Městská část Praha – Březiněves Zastupitelstvo městské části

Přehled přijatých usnesení na zasedání zastupitelstva dne 12.02.2020

Usnesení č. 1.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Program 20. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Březiněves.
- b) Zapisovatele tajemnici Martinu Vilímkovou a ověřovatele zápisu Mgr. Zdenku Chaloupeckou a Ing. Martina Javorníka.
- c) Plnění usnesení z 20. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Usnesení č. 2.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo dokladovou inventarizaci rozvahových účtů k 31.12.2019, dle předloženého znění bez výhrad.

Zodpovídá: předseda inventarizační komise Petr Petrášek.

Usnesení č. 3.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo uplatnit v letošním roce inflační doložku u stávajících nájemních smluv, která dle ČSÚ dosáhla v roce 2019 výše 2,7 %.

Zodpovídá: finanční výbor.

Usnesení č. 4.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravy rozpočtu za 2/2020, dle předloženého znění.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 5.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Záměr uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ve smyslu ust. § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, s předem známým zájemcem: Jaroslav Přáda, Praha 8 – Čimice.
Předmětem smlouvy je umístění inženýrské sítě: vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku č. parc. 354, zapsaném na LV 321 k. ú. Březiněves, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, ve prospěch stavebního objektu 519/30a, na pozemku parc. č. 298/5, LV 590, v k. ú. Březiněves, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu. Jedná se o služebnost, spočívající v právu zřízení, užívání, oprav a nezbytné údržby inženýrských sítí přes služebnou nemovitost.
Služebnost se zřizuje za úplatu ve výši 1000,-Kč, která bude uhrazena před podpisem smlouvy.
Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn od 27.1.2020 do 11.2.2020.
- b) Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní a kanalizační přípojky) na pozemku parc. č. 354, LV 321, k. ú. Březiněves, ve prospěch stavby č. p. 519/30 na pozemku parc. č. 298/5, LV 590, v k. ú. Březiněves, s panem Jaroslavem Přádou, Praha 8 – Čimice.
Zastupitelstvo pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 6.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo nejvýhodnější cenovou nabídku společnosti AZIMUT CZ s.r.o., Hrdlořežská 21/31, Praha 9 – ve výši 349.690,-Kč vč. DPH na VZ: Zpracování geodetického zaměření a pasportu komunikací ve správě MČ Praha – Březiněves.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: předseda stavební komise Ing. David Albert, Ph.D.

Usnesení č. 7.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo v rámci výběrového řízení na VZ: Centrum sociálních služeb Březiněves – přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy:

a) Výzvu k podání nabídky na VZ malého rozsahu: Centrum sociálních služeb Březiněves – přístavba stavební úpravy objektu A a areálové plochy.

Zodpovídá: předseda stavební komise Ing. David Albert

b) Hodnotící členy komise ve složení: Mgr. Martin Pěvřátíl, Petr Petrášek a Ing. Martin Javorník

Náhradníci: Ing. Jiří Haramul, Zdeněk Korint, Ing. David Albert, Ph.D.

Usnesení č. 8.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo pověření starosty, Ing. Jiřího Haramula, k zahájení jednání s MHMP pro účely vypracování znaleckých posudků na určení ceny pozemků, parc. č. 492-521, k. ú. Březiněves, pro potřeby budoucího prodeje uvedených parcel. Soudní znalci budou určeni Magistrátem hl. m. Prahy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 9.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Smlouvu o nájmu sportoviště k dočasnému užívání s Obec Sedlec, Praha – východ, se sídlem Sedlec č.p. 60, 250 65 Líbeznice.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 10.20/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Stanovisko k žádosti spol. Komprin s.r.o. o souhlas majitele pozemku se stavbou: Rekonstrukce dešťové kanalizace ul. Na Hlavní, Praha – Březiněves, číslo investiční akce 1/1/T17/00, ze dne 18.11.2019

Zastupitelé MČ Praha-Březiněves se usnesli, že v tuto chvíli souhlas se stavbou nevydají, protože nebyly splněny podmínky, které byly diskutovány při jednání na schůzce s investorem a s dalšími zástupci zúčastněných stran, která proběhla v budově úřadu MČ Praha-Březiněves dne 21.1.2020.

Na schůzce bylo dohodnuto, že investor akce ověří, zda kromě dešťové kanalizace není potřeba rekonstruovat i splašková kanalizace. Vyjádření jsme zatím neobdrželi.

Dále bylo ujednáno, že budou probíhat jednání ohledně výstavby přeložky komunikace II/243, která by usnadnila práce a umožnila odvedení dopravy mimo ul. Na Hlavní. Bylo rovněž zmíněno, že rekonstrukce neproběhne dříve než v roce 2023.

Souhlas s rekonstrukcí, zástupci MČ Praha-Březiněves, podmiňují splněním těchto bodů:

1. Vyjádření k možné rekonstrukci splaškové kanalizace (splaškovou kanalizaci lze rekonstruovat současně s dešťovou).
2. Vjezd do Březiněvsi bude povolen pouze obyvatelům MČ Praha-Březiněves, autobusům l. 103, 348, 349, 368, 369, 914, ZS, dopravní obsluze, pro zbývající tranzitní dopravu bude vjezd do městské části po dobu trvání stavby zakázán.
3. Investor vstoupí do jednání s TSK ohledně budování nové autobusové zastávky Na Boleslavce.
4. Rekonstrukce nezačne dříve než v roce 2023.

- Investor bude svou akci koordinovat s investičními akcemi investičního odboru MHMP, konkrétně TV Březiněves - rekonstrukce ulice Bezinková a TV Březiněves - rekonstrukce ulice bezejmenná.

Zdeněk Korint
zástupce starosty MČ Praha – Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves